

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, ул. Анциферовская, д. 6, корп.1, лит. А.

Санкт-Петербург, г. Пушкин

10 сентября 2018 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания – Коноваленко Денис Викторович кв.№6
Форма проведенного собрания – очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоялось
08 сентября 2018 года с 10:00 до 11:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Анциферовская, д. 6, корп. 1,
лит. А, кв. 6.

Заочная часть голосования по настоящей повестке проведена в период 08 сентября 2018 года 10:00 до
10 сентября 2018 года 20:00.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Санкт-Петербург,
г. Пушкин, Гуммолосары, ул. Анциферовская, д. 6, корп.1, лит. А. составляет 866,9 кв. м.

Общее количество голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме - 866,9 голосов¹.

Число голосов собственников (представителей собственников) помещений, принявших участие в
голосовании – **677,4**, что составляет **78,14%** голосов от общего количества голосов всех собственников.
Собрание правомочно (кворум имеется).

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Выбрать председателем собрания Коноваленко Дениса Викторовича (кв.№6), выбрать секретарем собрания Джерину Яну Вадимовну (кв. №4).
2. Избрать счётную комиссию для подсчёта голосов собственников и определения результатов голосования в следующем составе:
Джерина Яна Вадимовна кв.№4.
Коноваленко Денис Викторович кв.№6.
3. Принять решение об отказе от услуг управляющей организации ООО «Куб-Строй СПб» (ОРГН 1047855128804, ИНН 7816357417) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества Многоквартирного дома.
4. Принять решение о выборе в соответствии со Статьей 161 ЖК РФ способа управления Многоквартирным домом – непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями с 01 октября 2018 года.
6. Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников квартиру №6.
7. Определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и о принятых на таких собраниях решениях.

¹ Один голос соответствует одному квадратному метру общей жилой (нежилой) площади помещения.

Результаты голосования.

Выбрать председателем собрания Коноваленко Дениса Викторовича (кв.№6), выбрать секретарем собрания Джерину Яну Вадимовну (кв. №4).

Итоги голосования²:

За – **677,4 (100%)** голосов

Против – **0** голосов

Воздержались – **0** голосов

Принятое решение:

Выбрали председателем собрания Коноваленко Дениса Викторовича (кв.№6), выбрать секретарем собрания Джерину Яну Вадимовну (кв. №4).

2. Избрать счётную комиссию для подсчёта голосов собственников и определения результатов голосования в следующем составе:

Джерина Яна Вадимовна кв.№4.

Коноваленко Денис Викторович кв.№6.

Итоги голосования:

За – **677,4 (100%)** голосов

Против – **0** голосов

Воздержались – **0** голосов

Принятое решение:

Избрали счётную комиссию для подсчёта голосов собственников и определения результатов голосования в следующем составе:

Джерина Яна Вадимовна кв.№4.

Коноваленко Денис Викторович кв.№6.

3. Принять решение об отказе от услуг управляющей организации ООО «Куб-Строй СПб» (ОГРН 1047855128804, ИНН 7816357417) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества Многоквартирного дома.

Итоги голосования:

За – **677,4 (100%)** голосов

Против – **0** голосов

Воздержались – **0** голосов

Принятое решение:

Отказаться от услуг управляющей организации ООО «Куб-Строй СПб» (ОГРН 1047855128804, ИНН 7816357417) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества Многоквартирного дома.

4. Принять решение о выборе в соответствии со Статьей 161 ЖК РФ способа управления Многоквартирным домом – непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

Итоги голосования:

За – **677,4 (100%)** голосов

Против – **0** голосов

Воздержались – **0** голосов

Принятое решение:

² Здесь и далее указывается число голосов, а в скобках указывается составляющий их процент от количества голосов лиц, принявших участие в собрании.

... в соответствии со Статьей 161 ЖК РФ способ управления Многоквартирным домом –
осредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

Принять решение о заключении собственниками помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями с 01 октября 2018 года.

Итоги голосования:

За – **677,4 (100%)** голосов

Против – **0** голосов

Воздержались – **0** голосов

Принятое решение:

Заключить собственниками помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями с 01 октября 2018 года.

6. Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников квартиру №6.

Итоги голосования:

За – **677,4 (100%)** голосов

Против – **0** голосов

Воздержались – **0** голосов

Принятое решение:

Определили местом хранения протокола данного общего собрания собственников квартиру №6.

7. Определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и о принятых на таких собраниях решениях.

Итоги голосования:

За – **677,4 (100%)** голосов

Против – **0** голосов

Воздержались – **0** голосов

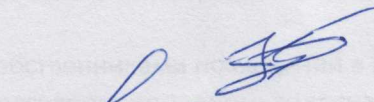
Принятое решение:

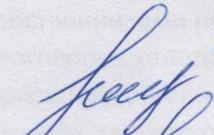
Утвердили способ уведомления собственников помещений в Многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и о принятых на таких собраниях решениях – в виде направления сообщений на адрес электронной почты.

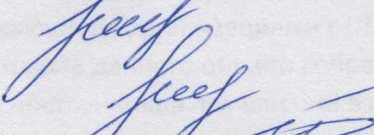
Председатель общего собрания

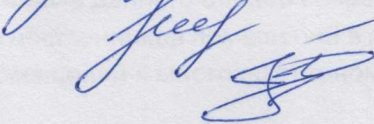
Секретарь общего собрания

Члены счётной комиссии

 Д.В. Коноваленко

 Я.В. Джерина

 Я.В. Джерина

 Д.В. Коноваленко