

ПРОТОКОЛ б/н

внеочередного общего собрания собственников помещения 1 -Н «Автостоянка»,
расположенного по адресу:

г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, ул. Анциферовская, дом 9, лит. А,
проведенного в форме очного голосования

город Санкт-Петербург, город Пушкин

22 апреля 2019 года

Инициатор общего собрания: Городний Владимир Петрович, является
собственником м/м № 48П и 63П.

Сообщение о проведении общего собрания доведено до всех собственников помещения 1-Н
«Автостоянка» в установленные законом порядке и сроки: уведомление о проведении общего собрание
размещено на информационных Досках в подъездах многоквартирного дома, на входе в помещение
автостоянки и на сайте управляющей организации ООО «КУБ-строй СПб».

Очное обсуждение вопросов повестки Дня общего собрания состоялось 22 апреля 2019 года с 19-00
до 21-00 в помещении 1-Н «Автостоянка», расположенного по адресу:

г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, ул. Анциферовская ,д.9 лит.А

Подведение итогов голосования (подсчет голосов) состоялся в 21ч. 00 мин. 2019 года в помещении 1-
Н «Автостоянка»

Подсчет голосов проводили;

Председатель общего собрания Городний Владимир Петрович(48П,63П), секретарь общего собрания
Иванова Александра Игоревна (30П), Староверов Владимир Николаевич (22П)

Общая площадь помещения 1 -Н «Автостоянка» составляет 2555,2 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2555,2 голосов.

В собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли участие собственники помещения
(представители собственников), обладающие 1391,9 голосами, что составляет 54.5% от общего количества
голосов собственников помещения 1-Н «Автостоянка» в многоквартирном дом. Кворум имеется. Собрание
 правомочно.

Повестка дня.

- 1.Выбрать председателя собрания, секретаря собрания, счетную комиссию.
- 2.Выбрать Совет собственников помещения 1-Н «Автостоянка»
- 3.Выбрать Председателя Совета собственников.
- 4.Выдать доверенности от собственников помещения 1-Н «Автостоянка», Председателю совета
собственников.
- 5.Принять решение по установке системы контроля доступа, на двери тамбуров и выхода возле ворот
помещения 1-Н.
- 6.Утвердить коммерческое предложение ООО «ВидеоСервис» на установку системы контроля
доступа, на двери тамбуров и выхода возле ворот помещения.
7. Утвердить стоимость работ на установку системы контроля доступа, на двери тамбуров и выхода
возле ворот помещения 1-Н, в сумме 121633,60 руб.
- 8.Поручить УК ООО «КУБ-Строй СПб» заключить договор с ООО «ВидеоСервис» на выполнения
работ согласно КП ООО «ВидеоСервис» стоимостью 121633,60 руб.
9. Размер платы за установку системы контроля доступа рассчитать пропорционально к-ву
машиномест помещения 1-Н «Автостоянка» и внести в раздел «Дополнительные услуги» платежного
документа для каждого собственника помещения.
10. Направить запрос в УК ООО «КУБ-Строй СПб» о предоставлении финансового отчета по
содержанию и текущему ремонту помещения 1-Н «Автостоянка» за период: с 01.10 по 31.12. 2016 г.,01.01-
31.12. 2017г., 01.01-31.12.2018г.
11. Информация по оформлению прав собственности на м/м. Докладчик Городний Владимир
Петрович.

Решение.

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания, счетную комиссию.

Предложенные варианты	ЗА % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ПРОТИВ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ВОЗДЕРЖАЛСЯ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
Председатель собрания: Городний В.П.(48П,63П) Секретарь собрания: Иванова А.И.(30П) Счетная комиссия: Городний В.П., Иванова А.И. Староверов В.Н.(22П)	100	0	0

2. Выбрать Совет собственников помещения 1-Н «Автостоянка»

Предложенные варианты	ЗА % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ПРОТИВ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ВОЗДЕРЖАЛСЯ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
Городний В.П.(48П,63П),, Иванова А.И.(30П), Комлев В.И.(52П), КовалевА.П.(12П), Староверов В.Н.(22П)	100	0	0

3. Выбрать Председателя Совета собственников.

Предложенные варианты	ЗА % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ПРОТИВ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ВОЗДЕРЖАЛСЯ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
Городний В.П.(48П,63П)	100	0	0

4. Выдать доверенности от собственников помещения 1-Н «Автостоянка», Председателю совета собственников.

ЗА % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ПРОТИВ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ВОЗДЕРЖАЛСЯ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
100	0	0

5. Принять решение по установке системы контроля доступа, на двери тамбуров и выхода возле ворот помещения 1-Н.

ЗА % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ПРОТИВ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ВОЗДЕРЖАЛСЯ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
100	0	0

6. Утвердить коммерческое предложение ООО «ВидеоСервис» на установку системы контроля доступа, на двери тамбуров и выхода возле ворот помещения.

ЗА % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ПРОТИВ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ВОЗДЕРЖАЛСЯ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
100	0	0

7. Утвердить стоимость работ на установку системы контроля доступа, на двери тамбуров и выхода возле ворот помещения 1-Н, в сумме 121633,60 руб

ЗА % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ПРОТИВ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ВОЗДЕРЖАЛСЯ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
100	0	0

8. Поручить УК ООО «КУБ-Строй СПб» заключить договор с ООО «ВидеоСервис» на выполнения работ согласно КП ООО «ВидеоСервис» стоимостью 121633,60 руб

ЗА % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ПРОТИВ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ВОЗДЕРЖАЛСЯ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
100	0	0

9. Размер платы за установку системы контроля доступа рассчитать пропорционально к-ву машиномест помещения 1-Н «Автостоянка» и внести в раздел «Дополнительные услуги» платежного документа для каждого собственника помещения.

ЗА % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ПРОТИВ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ВОЗДЕРЖАЛСЯ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
100	0	0

10. Направить запрос в УК ООО «КУБ-Строй СПБ» о предоставлении финансового отчета по содержанию и текущему ремонту помещения 1-Н «Автостоянка» за период: с 01.10 по 31.12. 2016 г., 01.01-31.12. 2017г., 01.01-31.12.2018г

ЗА % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ПРОТИВ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	ВОЗДЕРЖАЛСЯ % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
100	0	0

Председатель собрания:

Секретарь:

Счетная комиссия:

(Городний В.П.)

(Иванова А.И)

(Городний В.П.)

(Иванова А.И.)

(Староверов В.Н)

Примечание: протокол составлен на 4 листах.